

ザ・ライフ

The Life

春

号

2023年

3月 5月

「フジサキくらしサポート」では、どなたでもご参加いただける相談会やセミナーを毎月開催いたします。

住まいのこと、家事、趣味、お金とライフプラン、老後のすまい、相続や不動産のことなど、日々の暮らしの中でもっと知っておきたいことはありませんか？

快適に、安心して暮らすためのヒントとなるセミナーや不安・疑問の解消をお手伝いする個別無料相談会は、いずれも専門知識や資格を持った講師や相談員が対応いたします。

お申込み方法は最後のページをご覧ください。

3月 March 開催のセミナー・相談会

セミナー 捨てなくても、これさえできれば便利で快適

心地よい暮らしをつくる片付けのコツ

日時：3/17 (金)

①11:00～ ②13:30～

※各回 約60分/定員15名様



講師：澁川真希 整理収納コンサルタント COMFORT STYLE 代表

片付けたいと思っても、どこから手を付けていいかわからない…。いつも使う場所が使いにくくて不便…。そんなお悩みも、正しい片付けの手順を知れば迷うことなく片付けが始まります。セミナーでは毎日を心地よくするためにすぐにできる片付けの方法と考え方をお伝えします。

セミナー 相続を専門とする税理士が贈与税を解説

知っておきたい贈与税のABC

日時：3/24 (金)

①11:00～ ②13:30～

※各回 約60分/定員15名様



講師：白田文 税理士 宮城相続サポートセンター

“相続税はいくらから？” “贈与はいくらまでなら大丈夫？”といった疑問をお持ちではありませんか？ 前年度見送られた相続税・贈与税の改正内容がすでに昨年末発表されました。今回は大きな改正です。一緒に内容を確認していきましょう。

セミナー 人生100年時代 お金の“戦略”立てませんか？

人生100年時代のライフプランセミナー

日時：3/31 (金)

①11:00～ ②13:30～

※各回 約60分/定員15名様

講師：佐藤敬 ファイナンシャルプランナー 株式会社ワオナス

これからも自分らしく人生を歩んでいくために、経験豊富なファイナンシャルプランナーが“今、身につけたい！お金の正しい知識”をお伝えいたします。

相談会 シニアライフのお悩み、幅広くご相談いただけます

よろずお悩み相談会 (初回無料)

日時：3/15 (水)・3/27 (月)

①11:00～ ②13:00～

③14:30～ ④16:00～

※各回 約45分

相談員：檜垣 圭祐 行政書士 一般社団法人シニアライフよろず相談室

相続、終活など、シニアライフのお悩みを幅広くご相談いただけます。お悩みの具体的な解決に向け、信頼できる専門家のご紹介も可能です。

相談会 相続税・遺言について相談しよう

相続専門税理士による個別無料相談会

日時：3/16 (木) ①11:00～

②13:00～ ③14:30～

※各回 約45分

相談員：白田文 税理士 宮城相続サポートセンター

セミナーや書籍では解決できない疑問や不安をどうぞ、『固定資産税の通知書』など具体的な資料があれば、より有意義なお時間になります。

相談会 “争続”にお悩みのあなたへ弁護士がサポートします

助けて純先生！相続問題をズバッと解決 (個別無料相談会)

日時：3/31 (金) ①11:00～

②13:00～ ③14:30～

※各回 約45分

相談員：関野純 弁護士 アイリス仙台法律事務所 代表

相続人と連絡がつかない、不仲だ、遺産を教えてもらえない…。まさかうちが相続で揉めるなんて…。あなたのお悩みを、相続トラブル解決に経験豊富な弁護士にお聞かせください。

相談会 人生100年時代、将来に漠然とした不安はありませんか？

マネープラン&ライフプラン 個別無料相談会

日時：3/22 (水) ①11:00～

②13:00～ ③14:30～

※各回 約45分

相談員：佐藤敬 ファイナンシャルプランナー 株式会社ワオナス ほか

ライフプランは考えているけど、この先の人生でいったいいくらお金がかかるのかなど、ファイナンシャルプランナーが親身にご相談のりです！

相談会 親御様の相続・認知症・不動産の不安を解決しましょう！

相続・遺言・家族信託 個別無料相談会

日時：3/23 (木) ①11:00～

②13:00～ ③14:30～

※各回 約45分

相談員：吉田智幸 行政書士 株式会社あおぼの社

相続発生後の相続登記、預貯金の名義変更から、二次相続対策として遺言、家族信託、不動産活用・処分まで、相続に関する様々な問題をサポートします。

4月開催のセミナー・相談会

春風が心地よい4月は家回りのことを考えてみませんか？
エコでお得に暮らすためのセミナーや住まいのリフォーム相談会をご用意いたしました。ぜひご利用ください。

セミナー 誰も教えてくれない
“相続”の不都合な真実

遺産相続の天国と地獄
～本当にあった怖い相続トラブル～

日時：4/14 (金)
①11:00～②13:30～ ※各回 約60分/定員15名様

講師：関野 純 弁護士 アイリス仙台法律事務所 代表

“うちは仲良かったから” “揉めるような財産もないし” “まさかこんなことになるなんて…” 深刻な相続トラブルを抱える方が仰る言葉です。遺産の金額にかかわらず、相続人が少なくても相続トラブルは起きています。あなたと大切な家族が後悔しないために必要なことを、相続問題に強い弁護士が分かりやすくお伝えします。

セミナー あなたに合った資産形成を
一緒に考えましょう。

家計を守る マネーセミナー

日時：4/28 (金)
①11:00～②13:30～
※各回 約60分/定員15名様

講師：秋元 多美 ファイナンシャルプランナー 株式会社ワオナス

“これからのお金”のことを考えたことがありますか？
“人生100年時代”といった言葉もよく耳にしますよね。資産形成を守っていくには？あなたに合った方法を一緒に考えましょう。
【こんなことが学べます】・資産形成の基本～NISA・つみたてNISA・iDeCoについて～・ライフプランの重要性・人生でどのくらいお金があればいいのか

相談会 住まいのリフォームについての
疑問にお応えします

**住まいのリフォーム
個別無料相談会**

日時：4/18 (火) ①11:00～
②13:00～③14:30～

相談員：酒井 英樹 福祉住環境コーディネーター 株式会社リクシル

ご自宅のリフォームや修繕をお考えの方、お困りがある方はぜひご相談ください。写真や動画などがあれば、より具体的なアドバイスが可能です。無理なおすめは決していたしませんので安心してご相談ください！

相談会 相続税・遺言について相談しよう

**相続専門税理士による
個別無料相談会**

日時：4/10 (月) ①11:00～
②13:00～③14:30～
※各回 約45分

相談員：白田 文 税理士 宮城相続サポートセンター

セミナーや書籍では解決できない、お客様ご自身の疑問や不安をどうぞお聞かせください。『固定資産税の通知書』など、具体的な資料があれば、より具体的なご相談が可能です。

セミナー いざというときに困らない
施設の選び方をお伝えします。

**知っておきたい！介護施設・
老人ホームの種類と費用**

日時：4/7 (金)
①11:00～②13:30～
※各回 約60分/定員15名様

講師：白畑 大吾 仙台宮城老人ホーム介護施設紹介サポートセンター マネージャー

最近県内でも急激に介護施設が増加しています。“費用はいくらかかるの？” “どこがいい施設なの？”といった疑問をお持ちではありませんか？
いざという時に落ち着いて施設を選べるように、施設選びのプロが介護施設の種類や違い、一番気になる費用についてお伝えいたします。

セミナー 今年の省エネ対策は“窓”！

**国の補助制度を活用した
お得なリフォーム術セミナー**

日時：4/21 (金)
①11:00～②13:30～
※各回 約60分/定員15名様

講師：酒井 英樹 福祉住環境コーディネーター 株式会社リクシル

断熱対策に窓のリフォームはとて有効です。電気料金が値上げになる中、住宅の断熱性を向上させる高断熱窓を国の補助制度を利用してお得に設置するためのポイントを分かりやすくご説明します。

セミナー 「清月記」による特別セミナー

「家族想」フェア

日時：4/15 (土) 10:00～13:00
会場：仙台迎賓館 斎苑
(仙台市青葉区木町通2-2-3)
※現地集合・解散となります

この機会に“お別れの時”を考えてみませんか？1級葬祭ディレクターによる葬儀全般についてのセミナー、また実際の葬儀会館内のご見学をしていただけます。“一乃庵”のおもてなし試食会も予定しております。
<お申込み方法>電 話：022-267-3007 (フジサキセレモニー直通)
受付時間：午前10時～午後5時
申込締切：4月7日 (金) ※定員になり次第終了となります

相談会 シニアライフのお悩み、
幅広くご相談いただけます

よろずお悩み相談会 (初回無料)

日時：4/5 (水)・4/24 (月)
①11:00～②13:00～
③14:30～④16:00～※各回 約45分

相談員：檜垣 圭祐 行政書士 一般社団法人シニアライフよろず相談室

相続、終活など、どこに相談したら良いかわからないシニアライフのお悩み…。一般的なご疑問から個別具体的な悩みまで、幅広くご相談いただけます。具体的な解決に向け、フジサキくらしサポート提携相談員によるアドバイスに加え、信頼できる専門家のご紹介も可能です。

相談会 人生100年時代、将来に漠然とした
不安はありませんか？

**マネープラン&ライフプラン
個別無料相談会**

日時：4/17 (月) ①11:00～
②13:00～③14:30～
※各回 約45分

相談員：佐藤 敬 ファイナンシャルプランナー 株式会社ワオナス ほか

ライフプランは考えているけど、この先の人生でいったいいくらお金がかかるのかなど、ファイナンシャルプランナーが親身にご相談にのります！

5月開催のセミナー・相談会

5月のセミナーに初めて「本づくりセミナー」が登場いたします。また、防犯に関するセミナーも初登場。安心な暮らしのために防犯の知識を身につけませんか？

セミナー 家族信託を活用した
新しい家族の資産の守り方をお伝えします。

今から始める家族信託

日時：5/19 (金)
①11:00～②13:30～
※各回 約60分/定員15名様

講師：高橋 英之 司法書士 株式会社あおぼの杜

まだまだ元気だと思っていた親御さんに認知症の兆候が…。もし対処が遅れると、親御さんの預金や下せない、不動産売却ができないといった事態になってしまいます。本セミナーでは、遺言、成年後見と比較される「家族信託」を詳しく解説。認知症トラブル事例のほか、家族信託を活用した実家の相続問題の解決方法についても紹介します。

セミナー アラフィフ女性が考えるべきお金の知識とは？

**アラフィフ女性が知っておきたい
お金との上手な付き合い方**

日時：5/26 (金)
①11:00～②13:30～
※各回 約60分/定員15名様

講師：佐藤 敬 ファイナンシャルプランナー 株式会社ワオナス

“お金を増やしたいけど運用の仕方が分からない”という方は多いのでは？お金や数字は苦手という方でも大丈夫です。人にはなかなか聞けないお金の知識をFPが分かりやすく丁寧にお伝えします。アラフィフ女性が今取るべきお金の対策をこの機会に学んでみませんか？

相談会 シニアライフのお悩み、
幅広くご相談いただけます

よろずお悩み相談会 (初回無料)

日時：5/10 (水)・5/23 (火)
①11:00～②13:00～
③14:30～④16:00～※各回 約45分

相談員：檜垣 圭祐 行政書士 一般社団法人シニアライフよろず相談室

相続、終活など、どこに相談したら良いかわからないシニアライフのお悩み…。一般的なご疑問から個別具体的な悩みまで、幅広くご相談いただけます。具体的な解決に向け、フジサキくらしサポート提携相談員によるアドバイスに加え、信頼できる専門家のご紹介も可能です。

相談会 iDeCo、NISAの制度を使った
資産形成術をお考えの方へ

**マネープラン&ライフプラン
個別無料相談会**

日時：5/18 (木) ①11:00～
②13:30～③14:30～ ※各回 約45分

相談員：佐藤 敬 ファイナンシャルプランナー 株式会社ワオナス ほか

教育、老後、相続、贈与など、ライフプランは考えているけど、この先の人生でいったいいくらお金がかかるのか？資産運用はしたいけど、何から始めたらいいのか？iDeCo、NISAの制度を使った資産形成術を最前線で活躍中のファイナンシャルプランナーと一緒に考えましょう。

セミナー “安全・安心”で心豊かに暮らしを送るために

**防犯セミナー
住宅防犯のススメ**

日時：5/12 (金)
①11:00～②13:30～
※各回 約60分/定員15名様

講師：五十嵐 敬一 セキュリティ・プランナー セコム株式会社

“もしわたしの家に泥棒が入ったら…”と不安になったことはないですか？失うのはお金やものだけではなく、かけがえのないものを守るために、住宅侵入犯罪の傾向や侵入手段、防犯対策などについてご紹介します。

セミナー ベテラン編集者がお伝えします！

**失敗しないための
自費出版の基礎知識**

日時：5/20 (土) 11:00～
※約60分/定員15名様

講師：菅原 真一 編集者 株式会社金港堂出版部

自分史、エッセイ、小説、句集、歌集、写真集、絵本、学術書…。一口に自費出版といっても多岐にわたります。そもそも自費出版とはどういうものなのか。本講座では自費出版の仕組みから、原稿の書き方、費用や出版までの流れなど、自費出版について解説いたします。

相談会 老後の不安を解消

**介護施設の選び方に関する
個別無料相談会**

日時：5/16 (火) ①11:00～
②13:00～③14:30～
※各回 約45分

相談員：白畑 大吾 仙台宮城老人ホーム介護施設紹介サポートセンター マネージャー

最近県内でも急激に介護施設が増加しています。“費用はいくらかかるの？” “どこがいい施設なの？”といった疑問をお持ちではありませんか？いざという時に落ち着いて施設を選べるように、施設選びのプロがお話をじっくりお聞きしてアドバイスいたします。

相談会 親御様の相続・認知症・
不動産についての不安を解決！

**相続・遺言・家族信託
個別無料相談会**

日時：5/17 (水)
①11:00～②13:00～③14:30～
※各回 約45分

相談員：高橋 英之 司法書士 株式会社あおぼの杜 ほか

相続発生後の相続登記、預貯金の名義変更から、二次相続対策として遺言、家族信託、不動産活用・処分まで、相続に関する様々な問題をサポートします。

相談会 相続税・遺言について
相談しよう

**相続専門税理士による
個別無料相談会**

日時：5/26 (金) ①11:00～
②13:00～③14:30～ ※各回 約45分

相談員：白田 文 税理士 宮城相続サポートセンター

セミナーや書籍では解決できない、お客様ご自身の疑問や不安をどうぞお聞かせください。『固定資産税の通知書』など、具体的な資料があれば、より具体的なご相談が可能です。もちろん、一般的な相続税・手続き、遺言についてのご相談もお待ちしております。

ご案内 せんだい総合健診クリニック

4月～6月限定
「すい臓ドック」コース

税込 39,600 円

自覚症状が少なく、わかりにくい病気といわれるすい臓疾患の発見に有用な検査を組み合わせましたコースです。

すい臓だけでなく胆のう・胆道・肝臓もチェックするので、上腹部を詳しく調べたい方にもおすすめです。※通常の人間ドック項目は含まれません。



**友の会会員
限定特典**

食事券 2,000 円分プレゼント
(藤崎を含む提携店舗でご利用いただけます)
※お申込みの際、友の会会員であることを確認させていただきます

<お申込み方法> お電話または店頭で承ります

電話：022-261-5111(代表) フジサキくらしサポートカウンター

店頭：藤崎大町館6階 フジサキくらしサポートカウンター

相談会

いつでもご相談を承ります
事前の相談をおすすめします

藤崎の葬祭サービス

「フジサキセレモニー」の個別無料相談会

いざという時のために、葬儀全般やお返し物、お仏壇や墓石のことまでご相談を承ります

<個別相談のお申込み方法>

- ・電話：022-267-3007 (フジサキセレモニー直通)
*「相談希望」とお伝えください。
- ・受付時間：午前 10 時～午後 5 時
*担当者不在の場合折り返しご連絡させていただく場合があります。
- ・相談場所：大町館 6 階 ギフトサロン
*直接ご自宅にお伺いしてご相談を承ることもできます。

フジサキくらしサポートのご案内

藤崎が厳選した生活に関わるさまざまなサービスメニューをご案内

どなたでもいつでもお申込みいただけます。
藤崎友の会会員様にはうれしい特典もご用意しています。
詳しくは「フジサキくらしサポート」保存版をご覧ください。

人間ドック
がん検診

ホームセキュリティ
みまもりサービス

すまいの
リフォーム

家事代行・整理収納
サポート

マネープラン
ライフプラン

相続手続・遺言コンサル
家族信託・不動産処分

老人ホーム
介護施設
無料紹介

自費出版
サポート

葬祭
サポート

お申込み方法

セミナー のお申込み

QRコード、ハガキ、ご来店のいずれかの方法でお申込みください。
当せん者には後日当せんハガキ(入場券)を郵送いたします。
(当せんされなかった方へはハガキを郵送いたしません)

① QRコードからお申込み



セミナー名をお間違いのないよう
お申込みください

② ハガキによるお申込み

郵便ハガキに開催日と時間、セミナー名を明記の上、お名前・ご住所・電話番号を記入し、切手を貼ってご郵送ください。
※応募締切日必着

【応募先】〒980-0804 仙台市青葉区大町 2-15-28
藤崎エージェンシー セミナー係

③ ご来店によるお申込み

藤崎大町館 6 階 フジサキくらしサポートカウンターにて、備え付けの申込用紙に必要事項をご記入の上、係員にお渡しください。

【応募締切日と発表】

3月開催のセミナー：応募締切日/3月6日(月) 当せんハガキ到着日/3月10日(金) 頃
4月開催のセミナー：応募締切日/3月17日(金) 当せんハガキ到着日/3月23日(木) 頃 ※当せんの方にハガキを郵送します。
5月開催のセミナー：応募締切日/4月20日(木) 当せんハガキ到着日/4月25日(火) 頃 応募多数の場合は抽選とさせていただきます。

相談会 のお申込み

●3月1日(水)より受付開始

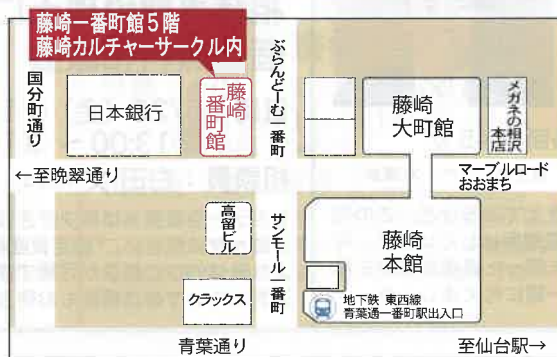
お電話でお申込みください。先着順に承ります。

電話 / 022-213-1652 (平日午前9時～午後5時)
藤崎エージェンシー 相談会 係

申込締切/各相談日の前日まで

(相談日が月曜日の場合、申込締切は前週の金曜日まで)

セミナー・相談会
会場のご案内



FUJISAKI